



Республика Казахстан

Товарищество с ограниченной ответственностью

"КостСтандарт"

ГСЛ №15010304 от 01.06.2015 года

010000, Республика Казахстан, г. Астана, пр. Абая, д. 24/1, каб. 31  
Контакты: +7 (7172) 32-09-37, gg\_inc@mail.ru

СОГЛАСОВАНО:  
ГУ "Школа-гимназия №32" Управления образования города  
Астаны

# РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт здания ГУ "Школа-гимназия №32"  
Управления образования города Астаны, находящегося по  
адресу: г. Астана, пр. Абылай хана, 25/3

025-54-2015-СД

Сметная документация

Директор \_\_\_\_\_ Кеменов Р. Х.  
ГИП \_\_\_\_\_ Кеменов Р. Х.

КостСтандарт  
ТОВАРИЩЕСТВО  
С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
КОСТАНАЙ КАПАСЫ  
КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КОСТАНАЙ КАЗАХСТАН

Астана 2015

Заказчик ГУ Школа-гимназия 32 Управления образования города Астаны

ФОРМА 1

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме  
налог на добавленную стоимость

443117,32 тыс.тенге  
47476,86 тыс.тенге

(ссылка на документ о согласовании/об утверждении)

29 ноября 2016 г.

С М Е Т Н Ы Й Р А С Ч Е Т С Т О И М О С Т И С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А

Капитальный ремонт здания ГУ Школа-гимназия 32 Управления образования города Астаны находящегося по адресу г Астана пр Абылай хана 25-3

(наименование стройки)

В текущих ценах 4 квартала 2016 года на 2017 год

№	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.тенге				Всего, тыс.тенге
			строительно-монтажных работ	инженерного оборудования	прочих затрат	подрядчика	
п/п							
1	2	3	4	5	6	7	
Глава 1. Основные объекты строительства							
1.	2-1	Капитальный ремонт здания ГУ "Школа-гимназия №32" Управления образования города Астаны, находящегося по адресу: г. Астана, пр. Абылай хана, 25/3	357200,88	87,72	-	357200,39	
Всего по главе			357200,88	87,72	-	357200,39	
ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7			357200,88	87,72	-	357200,39	
Глава 2. Временные здания и сооружения							
2.	НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 1, 5х6, 5х10, 5х15	4254,35	-	-	4254,35	
Всего по главе			4254,35	-	-	4254,35	
ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8			361455,23	87,72	-	361481,31	
Глава 3. Дополнительные затраты на строительство							
3.	НДЗ РК 8.04-06-2013	Дополнительные затраты при производстве ремонтно-монтажных работ в здании гимназия 32, 5х15, 25-3, 3	544,74	-	-	544,74	

1	2	3	4	5	6	7
	Всего по главе		8348,29	-	-	8348,29
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9		369746,32	87,72	-	369834,04
	ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ЦЕНАХ 2016 Г.		369746,32	87,72	-	369834,04
	ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 1 кв. 2017 г.		395546,63	93,84	-	395640,47
4. Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы с учетом изменений от 17 ноября 2015 года, протокол № 47	-в том числе в текущих ценах на 2017 год - 100 %, К=1,0697784		395546,63	93,84	-	395640,47
	НДС В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ - 12 %		-	-	47476,86	47476,86
	ИТОГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС - 12 %		395546,63	93,84	47476,86	443117,32
	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА		395546,63	93,84	47476,86	443117,32

Руководитель проектной организации \_\_\_\_\_

Кекенов Р. Х.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_

Кекенов Р. Х.

Начальник сметного отдела \_\_\_\_\_

Рамазанова Г. Р.



Заказчик

ГУ Школа-гимназия 32 Управления образования города Астаны

(наименование организации)

"Утвержден"



Сводный сметный расчет в сумме

476106,519 тыс.тенге

в том числе:

налог на добавленную стоимость (НДС)

51011,413 тыс.тенге

(ссылка на документ о согласовании)

"24" ноября 2016г.

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**

Капитальный ремонт здания ГУ Школа-гимназия 32 Управления образования города Астаны находящегося по адресу г Астана пр Абылай хана 25-3

(наименование стройки)

Составлен в текущих ценах по состоянию на 1 квартал 2017 г.

№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тысяч тенге			Всего, тысяч тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
1	Смета ПИР	Проектные работы	-	-	11526,268	11526,268
8		Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты (2%)			230,525	230,525
		<b>Итого</b>	-	-	<b>11756,793</b>	<b>11756,793</b>
8	Решения Правительства	Налог на добавленную стоимость, 12%	-	-	1410,815	1410,815
		<b>Всего по сводному сметному расчету на 2015 год</b>	-	-	<b>13167,609</b>	<b>13167,609</b>
2	Приказ № 780 от 21.12.2015г. Министерства национальной экономики РК	Стоимость экспертизы проектно-сметной документации	-	-	1166,03	1166,03
8		Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты (2%)			23,321	23,321
		<b>Итого</b>	-	-	<b>1189,351</b>	<b>1189,351</b>
8	Решения Правительства	Налог на добавленную стоимость, 12%	-	-	142,722	142,722



1	2	3	4	5	6	7
8	Решения Правительства	Налог на добавленную стоимость, 12%	-	-	142,722	142,722
		<b>Всего по сводному сметному расчету на 2016 год</b>	-	-	<b>1332,073</b>	<b>1332,073</b>
1		Сметный расчет стоимости строительства на 2017 г.	395546,629	93,84	-	395640,468
2		Затраты Заказчика на управление проектом и технический надзор на 2017 г. - 395640,468.1,93% = 7635,861			7635,861	7635,861
6		Затраты на осуществление авторского надзора, от стоимости СМР на 2017 г. 395640,468.0,2% Значение=791,281	-	-	791,281	791,281
		<b>Итого</b>	<b>395546,629</b>	<b>93,84</b>	<b>8427,142</b>	<b>404067,610</b>
8		Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты (2%) на 2017 год			8081,352	8081,352
		<b>Итого по 2017 году</b>	<b>395546,629</b>	<b>93,839</b>	<b>16508,494</b>	<b>412148,962</b>
8	Решения Правительства	Налог на добавленную стоимость, 12% на 2017 год			49457,875	49457,875
		<b>Итого по сводному сметному расчету на 2017г.</b>	<b>395546,629</b>	<b>93,839</b>	<b>65966,370</b>	<b>461606,838</b>
		<b>Всего по сводному сметному расчету</b>	<b>395546,629</b>	<b>93,839</b>	<b>80466,051</b>	<b>476106,519</b>

Директор

Кекенов Р. Х.

Главный инженер проекта

Кекенов Р. Х.

Начальник сметного отдела

Рамазанова Г. Р.



**СМЕТА**  
**на проектные работы**

РП "Капитальный ремонт здания ГУ "Школа-гимназия №32" Управления образования города Астаны, находящегося по адресу: г. Астана, пр. Абылай хана, 25/3"

Наименование проектной организации: ТОО "КостСтандарт"

Наименование заказчика: ГУ "Школа-гимназия №32" Управления образования города Астаны

№ п/п	Характеристика предприятия здания или виды работ	№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к главе или разделу сб. цен на проектно-изыскательские работы в строительстве	Расчет стоимости $C = C(\text{стр.1}) \cdot (\alpha/100) \cdot P(kj) \cdot K_{\text{мрп}}$	Стоимость в тыс. тг.
1	2	3	4	5
1. Проектные работы				
1	Составление и разработка ПСД на "Капитальный ремонт здания ГУ "Школа-гимназия №32" Управления образования города Астаны, находящегося по адресу: г. Астана, пр. Абылай хана, 25/3" Вместимость школы - 1640 мест на основании таблицы 3 п.6, п.п. 6.2 относится к II категории сложности	СН РК 8.02-01-2002* Таблица 2 Средняя базовая стоимость на единицу производственной мощности объектов гражданского строительства для г. Астаны 1уч.место=576,230тыс.тенге Сбаз=1640x576,23=945,017 млн.тенге РДС РК 8.02-03-2002. Раздел 39. Ц- стоимость проектных (изыскательских) работ; С(стр.1) - сметная стоимость Сбаз 2001 = 945,017 млн. тенге; $\alpha$ - норматив цены от общей стоимости строительства, %, определяется по таблице 2 в зависимости от категории сложности объекта проектирования = $2,14 + (2,10 - 2,14) \cdot (945,017 - 900) / (1000 - 900) = 2,12$ ; P(kj) - 22,5 % из них: АС-12%; ОВ, ВК-6%; ЭО, ПС-3%, СД-1,5% K <sub>мрп</sub> - 1982/775=2,557.	$C = 945,017 \cdot (2,12/100) \cdot (22,5/100) \cdot 2,557$	11526,268
2	НДС, 12%			1383,152
	Итого стоимость проектных работ			12909,421
	<b>Всего стоимость проектных работ, договорная цена:</b>			<b>3900,000</b>



Директор: *[Подпись]* Кекенов Р. Х.

Рамазанова Г. Р.